

დაფინანსების წყარო: სახელმწიფო ბიუჯეტი

ხელშეკრულების დამდები მხარეები

ერთის მხრივ შ.პ.ს. „საქართველოს მელიორაცია“ მისი გენერალური დირექტორის ლევან დვალის სახით (შემდგომში „შემსყიდველი“) და მეორეს მხრივ შპს „გზა“ მისი დირექტორის ამირან კვაჭაძის სახით, ორივე ერთად წოდებული როგორც „მხარეები“, „სახელმწიფო შესყიდვების კანონის“ 10¹ მუხლის მე-3 პუნქტის „ბ“ ქვეპუნქტისა და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2015 წლის 26 ნოემბრის N1142 განკარგულების საფუძველზე გამარტივებული შესყიდვის საშუალებით დებენ სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ხელშეკრულების საგანი და ღირებულება

1.1 ხელშეკრულების საგანი - სამოგორის პალდოს სათავე ნაგებობის, სამანქანე დარბაზის სახურავის შეკეთების სამუშაოების შესყიდვა დანართი N1-ში მოცემული კონკრეტული სამუშაოების, მოცულობების და ღირებულებების შესაბამისად (დანართი N1 თან ერთვის ხელშეკრულებას და ითვლება მის განუყოფელ ნაწილად).

1.2 ხელშეკრულების საერთო ღირებულება შეადგენს **8409.02 რვათას ოთხასცხრა ლარი და 00 თეთრი) ლარს.**

1.3 ხელშეკრულების საერთო და ერთეულის ფასები შეიცავს მიმწოდებლის ყველა ხარჯებს როგორცაა: სამშენებლო მასალების, მანქანა-მექანიზმების და ტრანსპორტირების, აუცილებელი ნარჩენებისა და მასალებისგან სამშენებლო ობიექტის გათავისუფლებისა და დასუფთავების ხარჯები და საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი გადასახადები, თუ მოსაკრებლები (მათ შორის - დღგ).

2. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი და ინსპექტირება

2.1 შემსყიდველი უფლებამოსილია სამუშაოების შესრულების პარალელურად მოახდინოს სამუშაოების შემოწმება მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი ხარჯთაღრიცხვის შესაბამისად, რომლის მიზანია მისი შესაბამისობის დადგენა ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებთან, ასევე აწარმოოს ფარული სამუშაოების კონტროლი (არსებობის შემთხვევაში) და მიმწოდებლის მიერ შესრულებული სამუშაოების ან მისი ნაწილის მოცულობებისა და ღირებულებების შესაბამისობის დადგენა დანართი N1-ში მოყვანილ პირობებთან და შესაბამისად უზრუნველყოს ფორმა N2-ის გაფორმება.

2.2 შემოწმების შედეგად გამოვლენილი ნებისმიერი ნაკლის ან დეფექტის შესახებ შემსყიდველი დაუყოვნებლივ წერილობით აცნობებს მიმწოდებელს დაწუნებული სამუშაოების ან/და მისი ნაწილის შესახებ წუნდების მიზეზების მითითებით.

2.3 გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრასთან და ხელახალ ინსპექტირებასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება ეკისრება მიმწოდებელს, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

2.4. მიმწოდებელმა სამუშაოთა წარმოების ნორმების მიხედვით სისტემატურად უნდა აწარმოოს მასალებისა და შესრულებული სამუშაოს ხარისხის კონტროლი;

2.5. შემსყიდველს უფლება აქვს განახორციელოს ტექნიკური ზედამხედველობა, სამუშაოების ნებისმიერ მომენტში შეამოწმოს გამოყენებული მასალებისა და სამუშაოთა შესრულების ხარისხი. იმ შემთხვევაში, თუ ხარისხი არ აღმოჩნდება სამშენებლო ნორმებისა და სტანდარტების შესაბამისი, შემსყიდველი მხარე უფლებამოსილია შეაჩეროს სამუშაოთა წარმოება და აკრძალოს შეუსაბამო მასალების გამოყენება.

2.6. მიმწოდებელი ვალდებულია ხელი შეუწყოს შემსყიდველს შემოწმების-ზედამხედველობის ჩატარების დროს.

2.7. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესრულების კონტროლს და ინსპექტირებას შემსყიდველის მხრიდან განახორციელებს შ.პ.ს. „საქართველოს მელიორაციის“ სამშენებლო-სარეაბილიტაციო სამუშაოების ზედამხედველობის სამსახურის N2 ჯგუფის უფროსი ვლადიმერ საჯაია და ზემო სამგორის სერვის ცენტრის უფროსის მ/ შემსრულებელი ერასტი მალრაძე.

3. სამუშაოს შესრულების ვადები და პირობები

3.1 მიმწოდებელი ვალდებულია 1.1 პუნქტით განსაზღვრული სამუშაოები დაიწყოს ხელშეკრულების გაფორმებიდან და დაასრულოს 30 სამუშაო დღის განმავლობაში.

4. თანმდევი მომსახურება

4.1 მიმწოდებელმა სამუშაოების დასრულების შემდეგ, თავისი ძალებითა და სახსრებით უნდა გაანთავისუფლოს სამუშაო ადგილები მოწყობილობა-დანადგარებისაგან, დროებითი ნაგებობებისაგან (არსებობის შემთხვევაში), ასევე სამშენებლო ნარჩენებისაგან.

5. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

5.1. მთლიანად შესრულებული სამუშაოს მიღება-ჩაბარებისთვის (შესრულებულ სამუშაოთა მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებისათვის) მიმწოდებელმა შემსყიდველს უნდა წარუდგინოს ფორმა N2 და ფარული სამუშაოების აქტი (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) დადასტურებული შემსყიდველის წარმომადგენლის მიერ. სამუშაოთა

საბოლოო მიღება-ჩაბარება განხორციელდება მათი დამთავრების შემდეგ თანახმად მოქმედი სამშენებლო ნორმებითა და წესებით განსაზღვრული აქტების საფუძველზე.

5.2. შემსყიდველი ვალდებულია ოპერატიულად, სიტყვიერი და წერილობითი სახით, აცნობოს მიმწოდებელს შემოწმების შედეგები დაწუნებული სამუშაოს მოცულობისა და წუნდების მიზეზის მითითებით.

5.3. სამუშაოების შემოწმების შედეგად გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.

5.4. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლზე და ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მიღება-ჩაბარების აქტ(ებ)ის გაფორმებაზე პასუხისმგებელ პირს წარმოადგენს შ.პ.ს. „საქართველოს მელიორაციის“ სამშენებლო-სარეაბილიტაციო სამუშაოების ზედამხედველობის სამსახურის N2 ჯგუფის უფროსი ვლადიმერ საჯაია და ზემო სამგორის სერვის ცენტრის უფროსის მ/ შემსრულებელი ერასტი მალრაძე.

6. გარანტია

6.1. წინამდებარე ხელშეკრულების შესაბამისად შესრულებული და გადმოცემული სამუშაოების საგარანტიო პერიოდი და პირობები განსაზღვრულია N2 დანართით. საგარანტიო ვადის ათვლა დაიწყება სამუშაოების დასრულების შემდეგ საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტზე ორივე მხარის მიერ ხელმოწერის დღიდან.

6.2. მიმწოდებელი იძლევა გარანტიას, რომ მის მიერ სამუშაოები განხორციელდება მაღალხარისხოვნად, სამშენებლო ნორმების და სტანდარტების სრული დაცვით, სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესში გამოყენებული ყველა მასალა-მოწყობილობა იქნება ახალი, ქარხნული წარმოების და მაღალის ხარისხის, წინააღმდეგ შემთხვევაში იგი ვალდებულია საკუთარი სახსრებით თავად უზრუნველყოს საგარანტიო პერიოდში აღმოჩენილი ნებისმიერი ხარვეზის აღმოფხვრა, ასევე აღნიშნული სამუშაოების შესრულების პროცესში და საგარანტიო პერიოდში არახარისხოვნად შესრულებული სამუშაოების შედეგად გამოვლენილი ნებისმიერი სხვა ზიანის აღმოფხვრა შემსყიდველის მხრიდან შეტყობინების მიღებიდან N2 დანართით განსაზღვრული პირობების შესაბამისად (დანართი N2 თან ერთვის აღნიშნულ ხელშეკრულებას და ითვლება მის განუყოფელ ნაწილად).

6.3. საგარანტიო ვადის განმავლობაში მიმწოდებლის მხრიდან დანართი N2-ით განსაზღვრული პირობების დარღვევის შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია მიმართოს სასამართლოს მიყენებული ზიანის ასანაზღაურებლად.

6.4. ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების წარმოების პერიოდში, აგრეთვე საგარანტიო ვადაში მიმწოდებლის მიერ შემსყიდველზე ან/და მესამე პირზე მიყენებული ზიანის რისკი ეკისრება მიმწოდებელს.

7. ანგარიშსწორება

7.1. ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება ლარებში.

7.2. ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან შესაძლებელია განხორციელდეს მთლიანად ფაქტიურად შესრულებულ სამუშაოებზე შესაბამისი მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების და საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტების წარმოდგენიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

7.3. ანგარიშსწორების ფორმა იქნება უნაღდო, გადარიცხვა მოხდება მიმწოდებლის საბანკო ანგარიშზე.

7.4. 7.2 პუნქტის შესრულებისათვის წარმოდგენილი დოკუმენტაციის სისრულეზე და რეალობაზე პასუხისმგებელია 5.4 პუნქტში მითითებული პირები.

8. ფასები

8.1. ხელშეკრულებაში დაფიქსირებული ფასების შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების საერთო ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველი ორგანიზაციისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა.

9. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

9.1 არავითარი გადახრა ან ცვლილება ხელშეკრულების პირობებში არ დაიშვება, ორივე მხარის მიერ ხელმოწერილი წერილობითი შესწორების გარდა.

9.2 თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზის გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია.

9.3 ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა.

9.4. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობით გაზრდა.

9.5. ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

10. მხარეთა უფლება-მოვალეობები

10.1. შემსყიდველი და მიმწოდებელი მოქმედებენ საქართველოს კანონმდებლობის სრული დაცვით.

10.2. შემსყიდველი ვალდებულია:

- 10.2.1. დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;
- 10.2.2. უზრუნველყოს ტერიტორიების მზადყოფნა სამუშაოების დასაწყებად, სამუშაოების შესრულების ადგილები მითითებულია დანართი N2-ში.
- 10.2.3. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შესრულებისას საქმის კურსში ჩააყენოს მიმწოდებელი ყველა განსაკუთრებული გარემოებების წარმოშობის შესახებ;
- 10.2.4. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად აუნაზღაუროს მიმწოდებელს შესრულებული სამუშაოს ღირებულება.
- 10.2.5. წერილობითი ფორმით დაუყოვნებლივ აცნობოს მიმწოდებელს რაიმე დეფექტის ან ნაკლის აღმოჩენის შესახებ.
- 10.3. შემსყიდველს უფლება აქვს:
- 10.3.1. განახორციელოს კონტროლი და ზედამხედველობა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებების პირობების დაცვაზე;
- 10.3.2. განახორციელოს შესრულებული სამუშაოების ტექნიკური ზედამხედველობა და შეამოწმოს მათი შესაბამისობა საქართველოში მოქმედი ნორმებისა და წესებში გათვალისწინებული ხარისხის კრიტერიუმების, ტექნიკური სპეციფიკაციების და მოქმედი სტანდარტების გათვალისწინებით.
- 10.3.3. ხელი მოაწეროს სამუშაოების მიღება-ჩაბარების აქტ(ებ)ს;
- 10.3.4. აღნიშნულ ობიექტზე სამუშაოების პროცესში მოთხოვოს მიმწოდებელს მის მიერ გამოსაყენებელი ყველა მასალა-მოწყობილობის საერთაშორისო სტანდარტის დამადასტურებელი სერთიფიკატ(ებ)ი, ასევე სამუშაოების ნებისმიერ ეტაპზე მოთხოვოს მიმწოდებელს აღნიშნული სამუშაოებისთვის განკუთვნილი გამოსაყენებელი მასალებისა და მოწყობილობების ნიმუშ(ებ)ის წარმოდგენა. (მოთხოვნა შესაძლოა განხორციელდეს როგორც წერილობით ასევე სიტყვიერად), შემსყიდველს უფლება აქვს დაიწუნოს აღნიშნული ნიმუშები, როგორც ხარისხის, ასევე ვიზუალური თვალსაზრისით.
- 10.3.5. განაცხადოს უარი უხარისხოდ შესრულებული სამუშაოების მიღებაზე.
- 10.3.6. შემსყიდველი არ აგებს პასუხს მიმწოდებლის მიერ მესამე პირებისათვის მიყენებულ ზიანზე ან ზარალზე.
- 10.3.7. შემსყიდველი არ აგებს პასუხს მიმწოდებლის მიერ მესამე პირის მიმართ ნაკისრ ვალდებულებებზე.
- 10.4. მიმწოდებელი ვალდებულია:
- 10.4.1. სამუშაოები აწარმოოს დანართი N1-ში მოცემული კონკრეტული სამუშაოების და მოცულობების მიხედვით (დანართი N1 თან ერთვის აღნიშნულ ხელშეკრულებას და ითვლება მის განუყოფელ ნაწილად);
- 10.4.2. დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;
- 10.4.3. სამშენებლო ნორმებისა და წესების სრული დაცვით უზრუნველყოს სამუშაოთა მაღალი ხარისხით შესრულება და მათი დამთავრება ხელშეკრულების 3.1 პუნქტით განსაზღვრულ ვადებში;
- 10.4.4. ფარული სამუშაოები (არსებობის შემთხვევაში) აწარმოოს შემსყიდველის კოორდინატორის უშუალო ზედამხედველობის ქვეშ. მიმწოდებელი ვალდებულია წინასწარ 1 (ერთი) კალენდარული დღით ადრე წერილობით ან/და სიტყვიერად აცნობოს შემსყიდველს აღნიშნული სამუშაოების განხორციელების თარიღის შესახებ.
- 10.4.5. სამუშაოების შესრულების პროცესში შეტყობინების მიღებისთანავე აღმოფხვრას უხარისხოდ შესრულებული სამუშაო შემსყიდველის მხრიდან რაიმე დამატებითი დანახარჯების გაწევის გარეშე;
- 10.4.6. წინასწარ შეათანხმოს შემსყიდველთან სამუშაოების პროცესში გამოსაყენებელი მასალების ხარისხი. ამასთანავე აღნიშნულ ობიექტზე სამუშაოების პროცესში შემსყიდველის მოთხოვნის შემთხვევაში წარუდგინოს შემსყიდველს მის მიერ გამოსაყენებელი ყველა მასალა-მოწყობილობის საერთაშორისო სტანდარტის დამადასტურებელი სერთიფიკატ(ებ)ი, ასევე სამუშაოების ნებისმიერ ეტაპზე შემსყიდველის მოთხოვნის შემთხვევაში წარუდგინოს შემსყიდველს აღნიშნული სამუშაოებისთვის განკუთვნილი გამოსაყენებელი მასალებისა და მოწყობილობების ნიმუშ(ებ)ი მოთხოვნიდან 2 სამუშაო დღის ვადაში (მოთხოვნა შესაძლოა განხორციელდეს როგორც წერილობით ასევე სიტყვიერად), აღნიშნული ნიმუშები, როგორც ხარისხის, ასევე ვიზუალური თვალსაზრისით შეიძლება დაწუნებულ იქნას შემსყიდველის მიერ. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი ნიმუშები და/ან შესრულებული სამუშაო არ იქნება მოწონებული შემსყიდველის მიერ, მიმწოდებელი ვალდებულია გამოსაწეროს, წარმოადგინოს სხვა, შემსყიდველისათვის მისაღები მასალა, მოწყობილობა და სამუშაო.
- 10.4.8. სამუშაოების შესასრულებლად აუცილებელი მასალები, აღჭურვილობა და მექანიზმების მოწოდება უზრუნველყოფილი უნდა იქნას მიმწოდებლის მიერ საკუთარი შესაძლებლობებით და რესურსებით და მიმწოდებელი პასუხისმგებელი უნდა იყოს აღნიშნული მასალების, აღჭურვილობის და მექანიზმების უსაფრთხოებაზე. ხსენებული მასალების, აღჭურვილობა და მექანიზმების დაკარგვის ან გაუმართაობის შედეგად გამოწვეული რისკი ეკისრება მიმწოდებელს.
- 10.4.9. მიმწოდებელმა სამუშაოების განხორციელების განმავლობაში მათ მიღებამდე საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის და არსებული ნორმების შესაბამისად, უნდა მიიღოს აუცილებელი ზომები ტექნიკური უსაფრთხოების და გარემოს დაცვის უზრუნველსაყოფად.
- 10.4.10. მიმწოდებელი საქართველოში ტექნიკური უსაფრთხოების და გარემოს დაცვასთან დაკავშირებით მოქმედი კანონების და ნორმების შესაბამისად ვალდებულია მიიღოს უსაფრთხოების აუცილებელი ზომები ობიექტის ზონაში ხანძრის გაჩენის და ავეთექების თავიდან ასაცილებლად.

10.4.11. მიმწოდებელი პასუხისმგებელია შეასრულოს სამუშაო უსაფრთხო ეკოლოგიურად მისაღები გზით და ვალდებულია დაიცვას შემდეგი პირობები, კერძოდ: უზრუნველყოს სამუშაო ადგილის ფარგლებში მდებარე ხეების და მცენარეების სიცოცხლისუნარიანობა და მინიმუმამდე დაიყვანოს მუშაობით გამოწვეული ხმაურის, ვიბრაციის და მტკერის გავლენა. მიმწოდებელი პასუხისმგებელია სამუშაოსათვის გამოყოფილი ადგილის გამოყენებაზე და სამუშაოების დასრულების შემდეგ გარემოს საჭირო და სათანადო აღდგენაზე.

10.4.12. ნებისმიერ დროს, წინასწარი შეტყობინების გარეშე დაუშვას შემსყიდველი და მისი წარმომადგენლები სამუშაო მოედნებზე.

10.5. მიმწოდებელს უფლება აქვს:

10.5.1 უზრუნველყოს სამუშაოს წარმოება ხელშეკრულების მიმდინარეობის ნებისმიერ ეტაპზე ქვეკონტრაქტორ(ებ)ის მონაწილეობით მხოლოდ შემსყიდველის წერილობითი თანხმობის შემთხვევაში.

10.5.2. მოსთხოვოს შემსყიდველს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად შესრულებული სამუშაოების ღირებულების ანაზღაურება.

11. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

11.1 მხარეები კისრულობენ ვალდებულებას აუნაზღაურონ მეორე მხარეს მათ მიერ წინამდებარე ხელშეკრულების შეუსრულებლობისათვის ან არასრულად შესრულების შედეგად მიყენებული ზარალი, მოქმედი კანონმდებლობით განსაზღვრული წესით.

11.2 შემსყიდველი უფლებამოსილია ამ ხელშეკრულების 3.1 პუნქტით გათვალისწინებული ვადის გადაცილების შემთხვევაში დააკისროს მიმწოდებელს პირგასამტეხელო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 0,5%-ის ოდენობით;

11.2.1. შემსყიდველი უფლებამოსილია ამ ხელშეკრულების 6.2 პუნქტით გათვალისწინებული ვად(ებ)ის გადაცილების შემთხვევაში ყოველ კონკრეტულ შემთხვევაზე დააკისროს მიმწოდებელს პირგასამტეხელო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 0,5%-ის ოდენობით;

11.2.2. შემსყიდველი უფლებამოსილია ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ნებისმიერი სხვა პირობების დარღვევის შემთხვევაში, ყოველ კონკრეტულ ფაქტზე დააკისროს მიმწოდებელს პირგასამტეხელო ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 5%-ის ოდენობით;

11.2.3. იმ შემთხვევაში თუ ხელშეკრულების 11.2. ან/და 11.2.2 პუნქტებით გათვალისწინებული პირგასამტეხლოს რაოდენობა მიაღწევს მთლიანი სახელშეკრულებო ღირებულების 10%-ს, შემსყიდველს უფლება აქვს ნებისმიერ დროს ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება. ხელშეკრულების შეწყვეტა არ ანთავისუფლებს მიმწოდებელს ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობისათვის გათვალისწინებული პასუხისმგებლობიდან.

11.3. მიმწოდებელი უფლებამოსილია ამ ხელშეკრულების 7.2 პუნქტით გათვალისწინებული ვადის გადაცილების შემთხვევაში დააკისროს შემსყიდველს პირგასამტეხელო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე მოცემულ მომენტში გადასარიცხი თანხის 0,5%-ის ოდენობით;

11.4. მხარეები თავისუფლდებიან პასუხისმგებლობისაგან:

11.4.1. თუ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობა გამოწვეულია ფორს-მაჟორული მდგომარეობით ან/და მხარეები ხელშეკრულების შესრულების პროცესში წააწყდებიან ისეთ ხელშემშლელ გარემოებებს, რომელიც გამოწვეულია მათგან დამოუკიდებელი სხვა ობიექტური მიზეზებით. ფორს-მაჟორული პირობების გათვალისწინება რეგულირდება მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

11.4.2. ის მხარე, რომელიც ხელშეკრულების 11.4.1. პუნქტით გათვალისწინებულ შემთხვევების გამო ვერ ასრულებს ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებას ვალდებულია დაუყოვნებლივ წერილობით აცნობოს მეორე მხარეს ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის გამოწვევი მიზეზებისა და მისი შესაძლო ხანგრძლივობის შესახებ, ხოლო შეტყობინებიდან არაუგვიანეს 5 დღისა წარმოადგინოს ცნობა შესაბამისი კომპენტენტური ორგანიზაციიდან (ასეთის არსებობის შემთხვევაში), რომელიც დაადასტურებს წერილში მოყვანილ გარემოებებს.

11.4.3. ხელშეკრულების 11.4.2. პუნქტით გათვალისწინებული პირობების დაცვის შემთხვევაში მხარეები უფლებამოსილი არიან გადახედონ ხელშეკრულების პირობებს და შეიტანონ მასში შესაბამისი ცვლილება ვალდებულების შესრულების ვადის გაგრძელებასთან დაკავშირებით ან/და (არგუმენტაციის საფუძველზე) ვადამდე შეწყვიტონ ხელშეკრულება.

12. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

12.1. წამოჭრილი დავები ან აზრთა სხვადასხვაობა შესაძლებელია გადაწყვეტილ იქნას ერთობლივი მოლაპარაკების საფუძველზე.

12.2. თუ შემსყიდველი და მიმწოდებელი მოლაპარაკების დაწყებიდან 10 (ათი) დღის განმავლობაში ვერ მიაღწევენ შეთანხმებას, მხარეებს უფლება აქვთ მიმართონ სასამართლოს საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

13. ხელშეკრულების შეწყვეტა

13.1. ორივე მხარე უფლებამოსილია მოშალოს ეს ხელშეკრულება ცალმხრივად, თუ მეორე მხარე ვერ უზრუნველყოფს თავის ვალდებულებების ჯეროვან შესრულებას ან მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევაში, რაზეც მხარემ უნდა აცნობოს მეორე მხარეს 10 დღით ადრე.

13.2. ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მხარეებს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

14. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

14.1 ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეთა მიერ მისი ხელმოწერის თარიღიდან და ძალაშია 2016 წლის 29 თებერვლის ჩათვლით ჩათვლით გარდა მე-6 პუნქტისა.

14.2 წინდამდებარე ხელშეკრულების მე-6 პუნქტი მოქმედებს 6.1 პუნქტში აღნიშნული ვადების განმავლობაში.

14.3 მხარეები არსებითად ეთანხმებიან ხელშეკრულების პირობებს და ყოველივე ზემოთქმულის დასტურად გააფორმეს წინამდებარე ხელშეკრულება საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, ამ დოკუმენტის თავში მითითებულ დღესა და წელს.

14.4 ხელშეკრულება შედგენილია 2 ეგზემპლარად და თითოეულ მათგანს გააჩნია თანაბარი იურიდიული ძალა; ხელშეკრულების 1 ეგზემპლარი ინახება „მიმწოდებელთან“; 1 ეგზემპლარი „შემსყიდველთან“.

„შემსყიდველი“

შ.პ.ს „საქართველოს მელიორაცია“
საიდენტიფიკაციო კოდი 204524568
მისამართი ქ. თბილისი, მარშალ
გელოვანის გამზ. N6
ს/ს საქართველოს ბანკი
ბანკის კოდი: BAGAGE22
ა/ა: GE58BG000000182323100

„მიმწოდებელი“

შპს „გზა“
საიდენტიფიკაციო კოდი 406105977
მისამართი: თბილისი, ზ/პლატო კორპ.44 ბ.30
ს/ს თიბისი ბანკი
ბანკის კოდი: TBCBGE22
ა/ა: GE93TB7453036050100001

გენერალური დირექტორი:
ლევან დვალაძე



დირექტორი:
ამირან კვაჭაძე



პაღდოს სათავე ნაგებობის დაზიანებული ბრტყელი გადახურვის აღდგენითი სამუშაოები (გადაუდებელი სამუშაოები)

ხარჯთაღრიცხვა №1

სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოები

№	სამუშაოს დასახელება	განზ. ერთ.	რაოდენობა	ლარი	
				ერთ.ფასი	სულ
1	2	3	4	5	6
	დემონტაჟი				
1	დაზიანებული ნაღ�ის ჩამოხსნა პარაპეტის	მ2	57.95	0.86	49.84
2	სახურავე რულონური გადახურვის დემონტაჟი	მ2	143.6	0.67	96.18
3	შენობიდან სამშენებლო ნაგვის ჩამოტანა საშუალოდ 20-მ	ტ	1.705	25.30	43.14
4	სამშენებლო ნაგვის დატვირთვა ხელით ავტოთვითმცლელზე	ტ	1.705	3.08	5.25
5	ნაგვის გატანა საშუალოდ 3-კმ-ზე	ტ	1.71	2.39	4.07
	სახურავის მოწყობა				
6	სახურავე გამასწორებელი ფენის მოწყობა ცემენტის ხსნარით 1:3 საშ. სისქ. 3სმ	მ2	20.00	20.1	402.00
7	სახურავე რულონური იზოლაციის მოწყობა ქვიშა-ხრეშის ფაქტურით	მ2	150.00	7.24	1086.00
8	სახურავის დაზიანებული მონაკვეთების დამუშავება ბიტუმის მასტიკით	მ2	75.00	1.13	84.75
9	სახურავე დაზიანებულ მონაკვეთებში რულონური იზოლაციის მოწყობა ქვიშა-ხრეშის ფაქტურით	მ2	75.00	7.24	543.00
10	პარაპეტის გვერდების ღესვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით 1:3 მავთულბადეზე	მ2	81.13	16.2	1314.31
11	პარაპეტის გვერდების შებრიზგვა დეკორატიული ცემენტის-ხსნარით თეთრი ფერის	მ2	115.90	7.61	882.00
12	ტემპერატურული ნაკერის შეფუთვა პლასტიკატი ლითონის UD- პროფილზე 24.45გ.მ. საშ. სიგანით 45სმ (შიდა კედლები ჭერით და გარე კედლები)	მ2	11.00	38.64	425.14
13	ხარაჩოს მოწყობა დაშლა-გადაადგილებით	კომპ	1.00	300	300.00
14	სამშენებლო მასალების ატანა სახურავე 20მეტრი სიმაღლეზე	ტ	12.29	25.3	310.85
	ჯამი				5546.52
	მასალის ტრანსპორტი	3%			166.40
	ჯამი				5712.92
	ზედნადები ხარჯები	10%			571.29

ჯამი				6284.21
ბუღალტერი დაგროვება	8%			502.74
ჯამი				6786.94
ბაუდვალისწინებელი ხარჯი	5%			339.35
ჯამი				7126.29
დღგ	18%			1282.73
სულ				8409.02

შპს „გზა“

დირექტორი:

[Handwritten Signature]
კვაჭაძე



მთლიანად შესრულებული სამუშაოს საგარანტიო ვადა და პირობები


შესრულებული სამუშაოს დასახელება	საგარანტიო პერიოდი (ვადა)	გარანტიის პირობები	გარანტიის პერიოდში აღმოჩენილი დეფექტების აღმოფხვრის ოპერატიულობა (ვადა)
სამოგორის პალდოს სათავე ნაგებობის, სამანქანე დარბაზის სახურავის შეკეთების სამუშაოები დანართი N1-ში მოცემული სამუშაოების შესაბამისად	საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 12 თვის განმავლობაში	საგარანტიო პერიოდში აღმოჩენილი ნებისმიერი ხარვეზის აღმოფხვრა (შეკეთება და/ან შეცვლა ახლით), ასევე აღნიშნული სამუშაოების შესრულების პროცესში და საგარანტიო პერიოდში არახარისხოვნად შესრულებული სამუშაო(ებ)ს შედეგად გამოვლენილი ნებისმიერი სხვა ზიანის აღმოფხვრა	შეტყობილების მიღებიდან აღნიშნულ ფაქტთან დაკავშირებით შედგენილ დეფექტურ აქტში მითითებული გონივრული ვადების შესაბამისად
<p>აუცილებელი პირობა: საგარანტიო პერიოდში ხარვეზების გამოვლენის შემთხვევაში, ყოველ კონკრეტულ ფაქტზე მხარეები ადგენენ დეფექტურ აქტს. აღნიშნულ აქტში გამოვლენილ ხარვეზებთან (დაზიანებებთან) ერთად მითითებულ უნდა იქნას შემსყიდველსა და მიმწოდებელს შორის ურთიერთმოლაპარაკების საფუძველზე დადგენილი ზიანის აღმოფხვრისთვის საჭირო გონივრული ვადები.</p>			


„შემსყიდველი“
 შ.პ.ს „საქართველოს მელიორაცია“


 გენერალური დირექტორი:
 ლევან დვალი



„მიმწოდებელი“
 შპს „გზა“


 დირექტორი:
 ამირან კვაჭავაძე





შპს "საქართველოს მედიტრაცია"

პაქდოს სათავე ნაგებობის დაზიანებული ბრტყელი გადახურვის აღდგენითი სამუშაოები

ხ ა რ თ ა დ რ ი ც ხ გ ა

სახარჯთაღრიცხვო
ღირებულება 8,417.67 ლარი

განმარტებითი ბარათი

ხარჯთაღრიცხვა შედგენილია პროექტის და საქართველოს პრემიერ მინისტრის №52 დადგენილების საფუძველზე 1984 წლის ნორმებითა და შემენბლობის შემფასებელთა კავშირის მიერ გამოცემული სამშენებლო რესურსების ფასებით 2015 წლის III კვარტლის დონეზე, ასევე საბაზრო ფასებით რომელიც არ არის გათვალისწინებული ზემოაღნიშნულ კრებულში.

ხარჯთაღრიცხვაში გათვალისწინებულია:

ზედნადები ხარჯები სამშენებლო სამუშაოებზე 10 %, ელ. სამონტაჟო სამუშაოებზე 75%,

მოწყობილობებზე 68%, შიდა სანტექნიკურ სამუშაოებზე 12%

მოგება – 8 %

გაუთვალისწინებელი ხარჯები - 3 %

გადასახადი დამატებით ღირებულებაზე – 18 %

კოეფიციენტი: სიმაღლეზე მუშაობისა-12 და ზაბიორის პირობებში-103

სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია საბაზრო ურთიერთობათა პირობებში განსაზღვრავს მშენებლობის წინასწარ ღირებულებას და არ წარმოადგენს დამკვეთსა და მოიჯარადეს შორის გადახდის საშუალებას.

მათ შორის ანგარიშსწორება ხდება ფაქტობრივი დანახარჯების მიხედვით, სათანადო დოკუმენტაციის წარდგენით.

ბაღდადის სათავე ნაგებობის დაზიანებული ბრტყელი გადახურვის აღდგენითი სამუშაოები
ხარჯთაღრიცხვა №1

სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოები

№	სამუშაოს დასახელება	შეფერი	განზ. ერთ.	ნორმა მრ-ზე	რაოდენობა	მასალა		ხელფასი (ლ)		მანქანა- საშუალო	ჯამი	სულ (ლარი)
						ერთ.ფასი	ჯამი	ერთ.ფასი	ჯამი			
1	დემონტაჟი	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	დაზიანებული ნაღისი ჩამოხსნა პარავენტის	46-15-2 მომ.	მ2		57.95							
	შრომის დანახარჯი		კაც/სთ	0.186	10.78			4.6	49.58			49.58
	მანქანები		ლარი	0.0016	0.09					3.2	0.30	0.30
2	საზურგაზე რეკონსტრუქციის გადახურვის დემონტაჟი	46-28-1	მ2		143.6							
	შრომითი რეკონსტრუქციის		კაც/სთ	0.13	18.95			4.6	87.16			87.16
	სხვა მანქანები		ლარი	0.019	2.73					3.2	8.73	8.73
3	შენიშნული სამშენებლო ნაგვის ჩამოტანა საშუალოდ 20-მ	Ентр 1-19-1	ტ		1.705							
	შრომის დანახარჯი		კ/სთ	5.50	9.38			4.6	43.14			43.14
4	სამშენებლო ნაგვის დატვირთვა ხელით ავტოთვიმცდელზე	Ентр 1-22 2	ტ		1.705							
	შრომის დანახარჯები		კაც/სთ	0.67	1.14			4.6	5.25			5.25
5	ნაგვის გატანა საშუალოდ 3-კმ-ზე	სფ	ტ		1.71							
	სახურავის მოწყობა									2.39	4.07	4.07
6	სახურავაზე გამასწორებელი ფენის მოწყობა ცემენტის ხსნარით 1:3 საშ. სისქ. 3სმ	12-10-12 კ-12; კ-103	მ2		20.00							
	შრომის დანახარჯები		კაც/სთ	0.189726	3.79			6.00	22.77			22.77
	სხვა მანქანა		ლარი	0.015	0.30					3.2	0.96	0.96
	რეკონსტრუქციის											
	ცემენტის ხსნარი 1:3		მ3	0.1733	3.47	108.00	374.33					374.33
	სხვა მასალა		ლარი	0.064	1.28	3.20	4.10					4.10
7	სახურავაზე რეკონსტრუქციის იზოლაციის მოწყობა ქვიშა-ხრემის ფაქტურით	12-9-6 მიქცევა	მ2		150.00							
	შრომითი რეკონსტრუქციის		კაც/სთ	0.19776	29.66			6	177.98			177.98
	სხვა მანქანები		ლარი	0.003955	0.59					3.2	1.90	1.90
	ბიტუმი მასტია		ტ	0.0008	0.120	998	119.76					119.76
	რეკონსტრუქციის მასალა		მ2	1.11	166.50	4.1	682.65					682.65
	გაზი		კმ	0.25	37.50	2.8	105.00					105.00
8	სახურავის ირგვლივ და დაზიანებული მონაკვეთების დაზუსტება ბიტუმის მასტიათ	12-9-10 კ-12; კ-103	მ2		75.00							
	შრომითი რეკონსტრუქციის		კაც/სთ	0.054755	4.11			6	24.64			24.64
	სხვა მანქანები		ლარი	0.001112	0.08					3.2	0.27	0.27

რ ქ ს უ რ ს ქ ე ბ ი													
	ბიუჯეტის მასტიკა												
9	სახურაგეზე დაზიანებულ მონაკვეთებში რეკონსტრუქციის იზოლაციის მოწყობა ქვიშა ხრემის ფაქტურით	12-9-6, ქ-12 ქ-103 მიმქვეობით	ბ	0.0008	0.060	998	59.88						59.88
	შრომითი რესურსები		კაც/სთ	0.19776	14.83								88.99
	სხვა მანქანები		ლარი	0.003955	0.30							3.2	0.95
	ბიუჯეტის მასტიკა	რ ქ ს უ რ ს ქ ე ბ ი											88.99
10	პარაპეტის გვერდების ღებვა ქვიშა-ცემენტის ხსნარით 1:3 მაგთუბადებზე 20X2088	15-55-9 ქ-12 ქ-103	ბ	0.0008	0.060	998	59.88						59.88
	შრომის დანახარჯები		კაც/სთ	1.248	101.28								607.68
	ხსნარის ტემპო 3:33/სთ		მან/სთ	0.0492	3.99							4.68	18.68
	სხვა მანქანა	რესურსები	ლარი	0.0324	2.63							3.2	8.41
11	პარაპეტის გვერდების შეკრბევა დემონტაჟული ცემენტის-ხსნარით თეთრი ფერის	15-55-9 მიმქ	ბ	1	81.13	4.8	389.42						389.42
	შრომის დანახარჯები		კაც/სთ	0.93	107.79							2.50	269.47
	რესურსები												269.47
	ცემენტის ხსნარი 1:1		მ3	0.033	3.82	160.00	611.95						611.95
12	ტიმპერატურული ნაკერის შეფუთვა პლასტიკით ლითონის SD- პროფილზე 24.45გ.მ. საშ. სიგანით 45სმ (შიდა კედლები ჰერით და გარე კედლები)	საბაზრო	ბ	11.00									
	ხელვახი		მ2	1	11.00							8.75	96.27
	პლასტიკები		მ2	1.15	12.65	12.00	151.83						151.83
	პლ. პროფილი (გვერდების)		გ.მ.	48.90	0.50	24.45							24.45
13	SD პროფილი		გ.მ.	70.50	1.90	133.95							133.95
	დუბელი		კმ	3.00	6.20	18.60							18.60
	ხარაჩოს მოწყობა დაშლა- გადადგილებით	საბაზრო	კომპ	1.00								3.00	300.00
14	სამშენებლო მასალების აბანა სახურაგეზე 20მეტრი სიმაღლეზე	მომ 1-19	ბ	12.29									
	შრ. დანახარჯი		კ/სთ	5.50	67.58							4.6	310.85
	ჯამი						3,419.75						2,083.79
	მასალის ტრანსპორტი	5%											44.27
													310.85
													5,547.80
													170.99

ჯამი																			5,718.79
ბუნდარები ხარჯები	10%																		571.88
ჯამი																			6,290.67
გეგმიური დაბრთვება	8%																		503.25
ჯამი																			6,793.92
გაუდკავალიწინებელი ხარჯი	5%																		339.70
ჯამი																			7,133.62
დღგ	18%																		1,284.05
სულ																			8,417.67

Em. Jhu